

TERVETULOA INNOVATIIVISEEN KAUPPAKESKUKSEEN

Kauppakeskus A Bloc on Aalto-yliopiston Otaniemen kampuksen sykkivä sydän ja kohtauspaikka ravintoloiheen, kahviloineen ja muine palveluineen.

Aalto-yliopiston metroaseman yhteyteen vuonna 2018 valmistuneessa kauppakeskus A Blocissa toimii ravintoloita ja kahviloita, liikuntatoimijoita, erikoisliikkeitä, päivittäistavarakaupat, apteekki ja Alko. Kauppakeskuksessa on myös vuokrattavissa 12m² pop-up -tila sekä käytävämyyntipaikka. A Bloc on osa Verstas Arkkitehtien suunnittelemaa rakennuskokonaisuutta, jossa sijaitsevat myös Taiteiden ja suunnittelun korkeakoulu sekä Kauppakorkeakoulu.

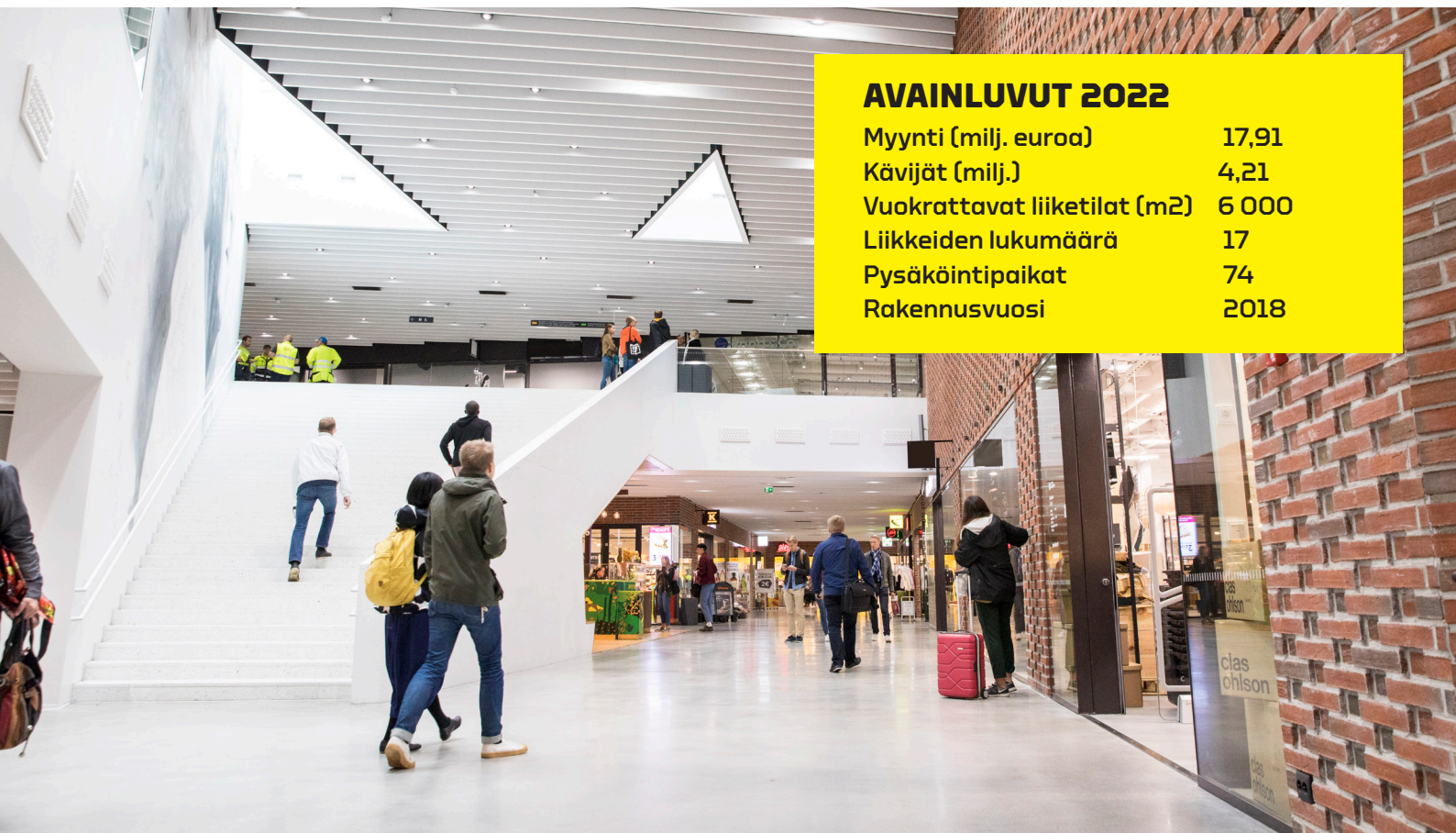
Kauppakeskus A Bloc sijaitsee Espoossa keskellä Otaniemeä erinomaisten kulkuyhteyksien varrella. Aalto-yliopiston metroaseman toinen sisäänkäynti sijaitsee A Blocin yhteydessä ja vierestä kulkevat Otaniemen bussilinjat sekä Raide-Jokeri.

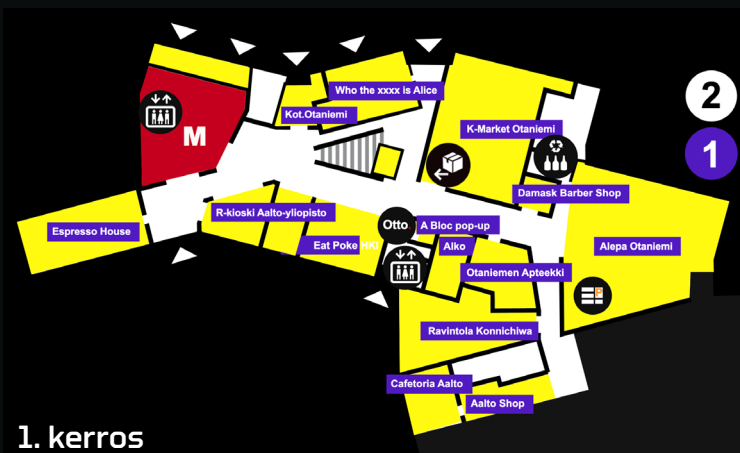
A Blocissa käy arkisin keskimäärin 17 000 ja viikonloppuisin noin 7 000 asiakasta päivittäin. Kauppakeskuksen omistaa Aalto-korkeakoulusäätiö sr ja sitä hallinnoi Aalto-yliopistokiinteistöt Oy.

Ankkurivuokralaiset: Alepa Otaniemi, Alko, Food & Co A Bloc, K-Market Otaniemi, Kuntokeskus Liikku ja Otaniemen Apteekki.

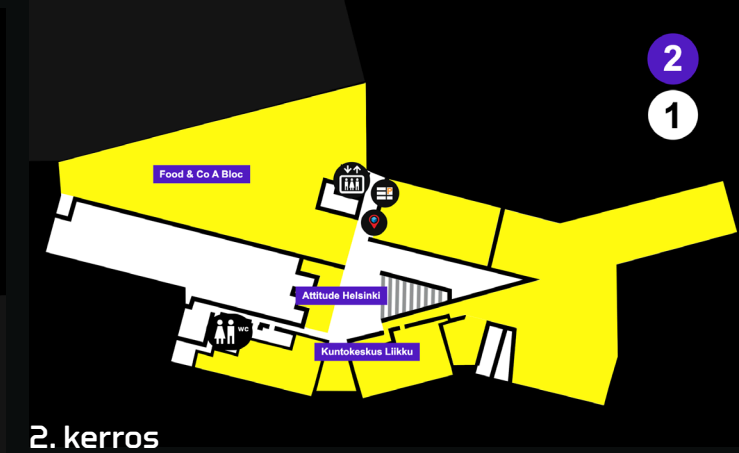
AVAINLUVUT 2022

Myynti (milj. euroa)	17,91
Kävijät (milj.)	4,21
Vuokrattavat liiketilat (m ²)	6 000
Liikkeiden lukumäärä	17
Pysäköintipaikat	74
Rakennusvuosi	2018



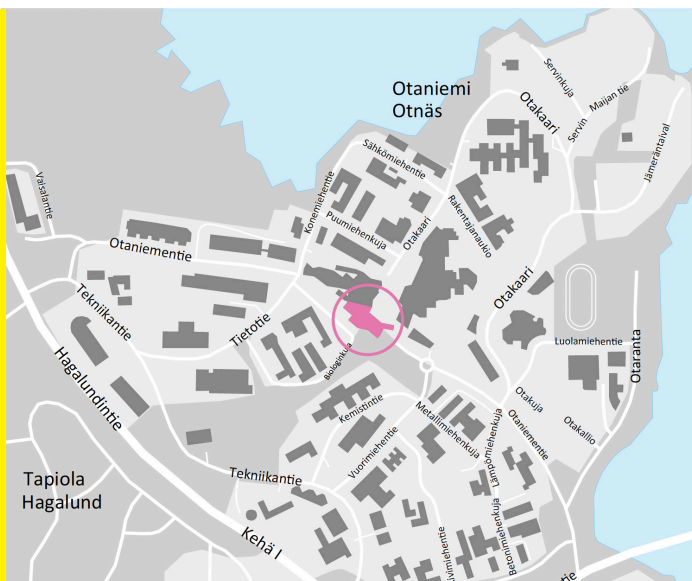


1. kerros



2. kerros

A BLOC • Otaniementie 12, 02150 Espoo • abloc.fi **AVOINNA MA-SU 5-24**



OTANIEMI

Väestö

N. 4 500 asukasta.
Erityisesti alueen eteläosiin rakennetaan paljon uudisasuntoja lähivuosina.

N. 70 % asukkaista 20-29-vuotiaita.

Yhteisö houkuttelee opiskelijoita, tutkijoita, opettajia, startup-yrityksiä sekä muita yrityksiä ympäri maailmaa.

Aalto-yliopisto

N. 13 000 opiskelijaa ja 4 800 henkilökunnan jäsentä.

Aalto-yliopiston kaikki kuusi koulua sijaitsevat Otaniemessä.

Työskentely

N. 33 000 työpaikkaa lähialueilla.

Yksi Suomen merkittävimmistä työskentelyalueista.

Alueella työskentelevät ihmiset ovat pääosin korkeasti koulutettuja.

Yhteydet

Länsimetro Aalto-yliopiston metroasema n. 13 700 matkustajaa päivässä.

Raide-Jokeri rakenteilla, valmistuu 2023.

Tavoitteena on luoda houkutteleva kampus-alue jalankulkijoille ja pyöräilijöille.



Kiinnostuitko?

Ota yhteyttä:

Sini Seppälä, Leasing Manager

+358 50 466 5034

sini.seppala@aalto.fi